

**UCHWAŁA Nr .../.../2015 r.
RADY GMINY CZARNA DĄBRÓWKA
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na kolejny okres 3 lat w trybie przetargu, nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. Zm.) oraz art. 37 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015, poz. 782 z późn. zm.)
uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Czarna Dąbrówka na wydzierżawienie w drodze przetargu, na okres 3 lat nieruchomości:

- część działki ozn. ewid. nr 2/53 o pow. 3,43 ha, położonej w Jasieniu;
- część działki ozn. ewid. nr 19/21 o pow. 4,50 ha, położonej w Mikorowie;
- część działki ozn. ewid. nr 1/33 o pow. 2,81 ha, położonej w Czarnej Dąbrówce;
- część działki ozn. ewid. nr 1/33 o pow. 1,50 ha, położonej w Czarnej Dąbrówce

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w BIP Urzędu Gminy w Czarnej Dąbrówce.

Sporządził: Artur Toporrek

U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 lit a ustawy o samorządzie gminnym, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady. Podjęcie uchwały związane jest z koniecznością wznowienia dotychczasowych umów dzierżawy, które tracą ważność. Pozwoli to na przedłużenie umowy dla dotychczasowych dzierżawców, zapewni zagospodarowanie gruntów oraz dochód z czynszu i opłat od tej nieruchomości.