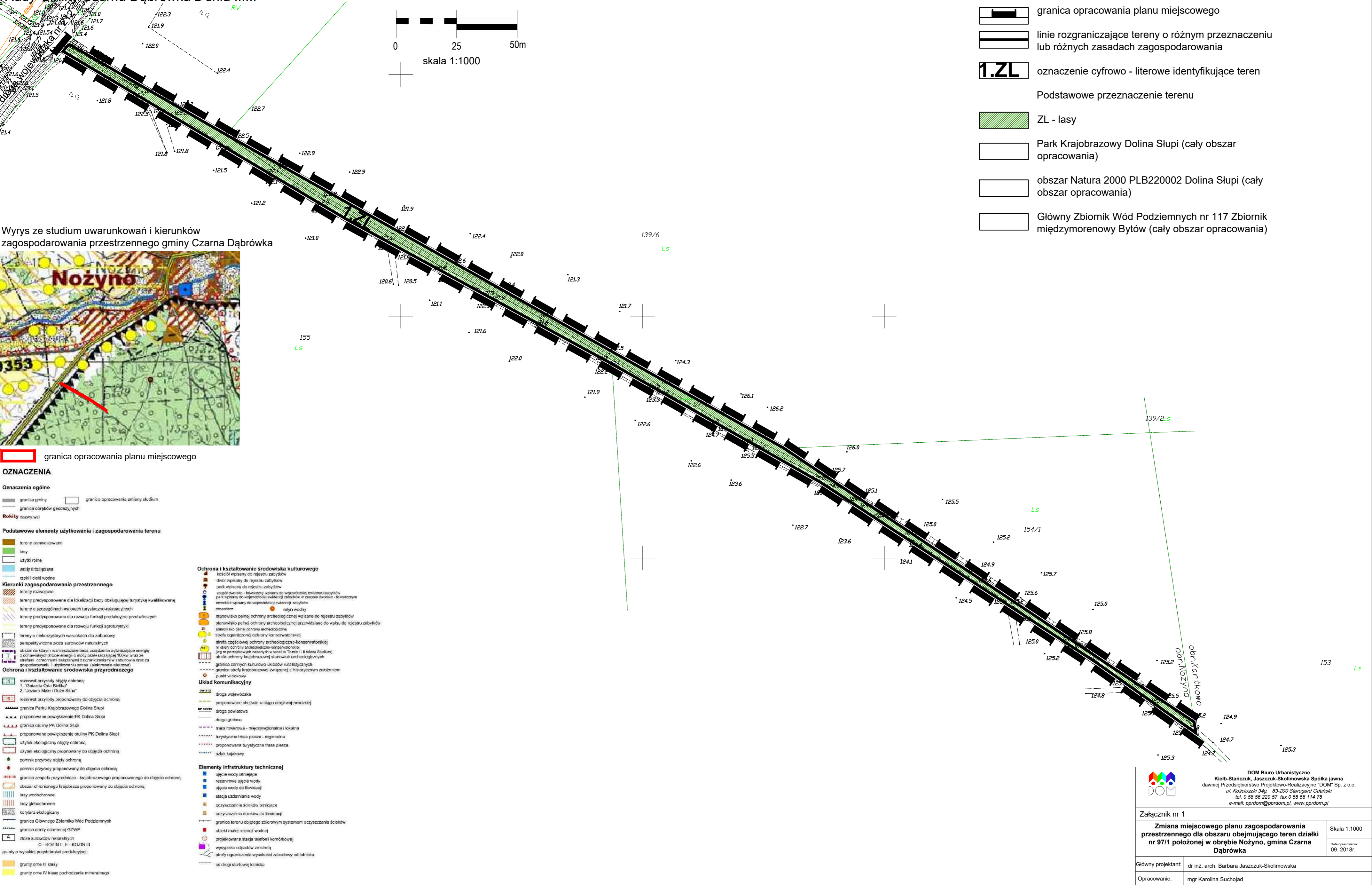


# Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 97/1 położonej w obrębie Nozyno, gmina Czarna Dąbrówka

Załącznik nr 1 do Uchwały nr .....  
Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia .....



## Legenda

- granica opracowania planu miejscowego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 1.ZL** oznaczenie cyfrowo - literowe identyfikujące teren
- Podstawowe przeznaczenie terenu**
- ZL - lasy
- Park Krajobrazowy Dolina Słupi (cały obszar opracowania)
- obszar Natura 2000 PLB220002 Dolina Słupi (cały obszar opracowania)
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 117 Zbiornik międzymorenowy Bytów (cały obszar opracowania)

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka



granica opracowania planu miejscowego

## OZNACZENIA

- Oznaczenia ogólne**
- granica gminy
  - granica opracowania zmiany studium
  - granica obrębów geodezyjnych
- Rokity** nazwy wsi

## Podstawowe elementy użytkowania i zagospodarowania terenu

- tereny zielonostawiane
- lasy
- użytki rolne
- wody stojące
- rzeki i cieki wodne
- tereny różnicujące
- tereny przeznaczane dla lokalizacji bazy obsługującej turystykę kwalifikowaną
- tereny o szczególnych walorach turystyczno-rekreacyjnych
- tereny przeznaczane dla rozwoju funkcji produkcyjno-przemysłowych
- tereny przeznaczane dla rozwoju funkcji agroturystyki
- tereny o niekorzystnych warunkach dla zabudowy
- perspektywiczne złoża surowców naturalnych
- obszar na którym rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW wraz ze szklanymi ochronnymi zakrywanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz za zagospodarowania i użytkowania terenu (sektora wiatrowego)

## Ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego

- rezerwat przyrody objęty ochroną: 1. "Gęszczone Oka Barlinka" 2. "Jeziorko Małe i Duże Słone"
- rezerwat przyrody proponowany do objęcia ochroną
- granica Parku Krajobrazowego Dolina Słupi
- proponowane powiększenie PK Dolina Słupi
- granica estuarialnego PK Dolina Słupi
- proponowane powiększenie estuarialnego PK Dolina Słupi
- użytk ekologiczny objęty ochroną
- użytk ekologiczny proponowany do objęcia ochroną
- pomnik przyrody objęty ochroną
- pomnik przyrody proponowany do objęcia ochroną
- granica zespołu przyrodniczo - krajobrazowego proponowanego do objęcia ochroną
- obszar chronionego krajobrazu proponowany do objęcia ochroną
- lasy wodochronne
- lasy glebochronne
- korytarz ekologiczny
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
- granica strefy ochronnej GZWP
- złoża surowców naturalnych: C - KOZIN II, E - KOZIN III
- grunty o wysokiej przydatności produkcyjnej
- grunty ome III klasy
- grunty ome IV klasy pochodzenia mineralnego

## Ochrona i kształtowanie środowiska kulturowego

- kościoły wpisane do rejestru zabytków
- dworki wpisane do rejestru zabytków
- pałace wpisane do rejestru zabytków
- zespoły dworskie - folwarcznicze wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków
- parki wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków w zakresie otwartej - folwarczniczej części wpisanej do wojewódzkiej ewidencji zabytków
- cmentarze
- młyn wodny
- stanowiska pełnej ochrony archeologicznej wpisane do rejestru zabytków
- stanowiska pełnej ochrony archeologicznej przewidziane do wpisu do rejestru zabytków
- stanowiska pełnej ochrony archeologicznej
- strefa ograniczonej ochrony konserwatorskiej
- strefa częściowej ochrony konserwatorskiej
- strefa ochrony archeologiczno-konserwatorskiej (wg nr porządkowych nadanych w tabeli w Tomie I II tekstu Studium)
- strefa ochrony krajobrazowej stanowisk archeologicznych
- granica cmentarzy kulturowo - sakralnych
- granica strefy krajobrazowej związanej z historycznym założeniem
- punkt widokowy

## Układ komunikacyjny

- droga wojewódzka
- proponowane objęcie w ciągu drogi wojewódzkiej
- droga powiatowa
- droga gminna
- trasa rowerowa - międzyregionalna i lokalna
- turystyczna trasa piesza - regionalna
- proponowane turystyczna trasa piesza
- szlak kajakowy

## Elementy infrastruktury technicznej

- ujęcie wody istniejące
- rezerwowe ujęcie wody
- ujęcie wody do likwidacji
- stacja uzdatniania wody
- oczyszczalnia ścieków istniejąca
- oczyszczalnia ścieków do likwidacji
- granica terenu objętego zbiornikiem oczyszczania ścieków
- obiekt małej retencji wodnej
- projektowana stacja telefonii komórkowej
- wysypisko odpadów ze strefy
- strefy ograniczenia wysokości zabudowy od lotniska
- od drogi startowej lotniska

DOM Biuro Urbanistyczne  
Kielb-Starczuk, Jaszczuk-Skolimowska Spółka jawna  
dawniej Przedsiębiorstwo Projektowo-Realizacyjne "DOM" Sp. z o.o.  
ul. Kościuszki 34g, 83-200 Starogard Gdański  
tel. 0 58 56 220 57 fax 0 58 56 114 78  
e-mail: pprdom@pprdom.pl, www.pprdom.pl

Załącznik nr 1		Skala 1:1000
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 97/1 położonej w obrębie Nozyno, gmina Czarna Dąbrówka		Data opracowania: 09. 2018r.
Główny projektant:	dr inż. arch. Barbara Jaszczuk-Skolimowska	
Opracowanie:	mgr Karolina Suchojad	