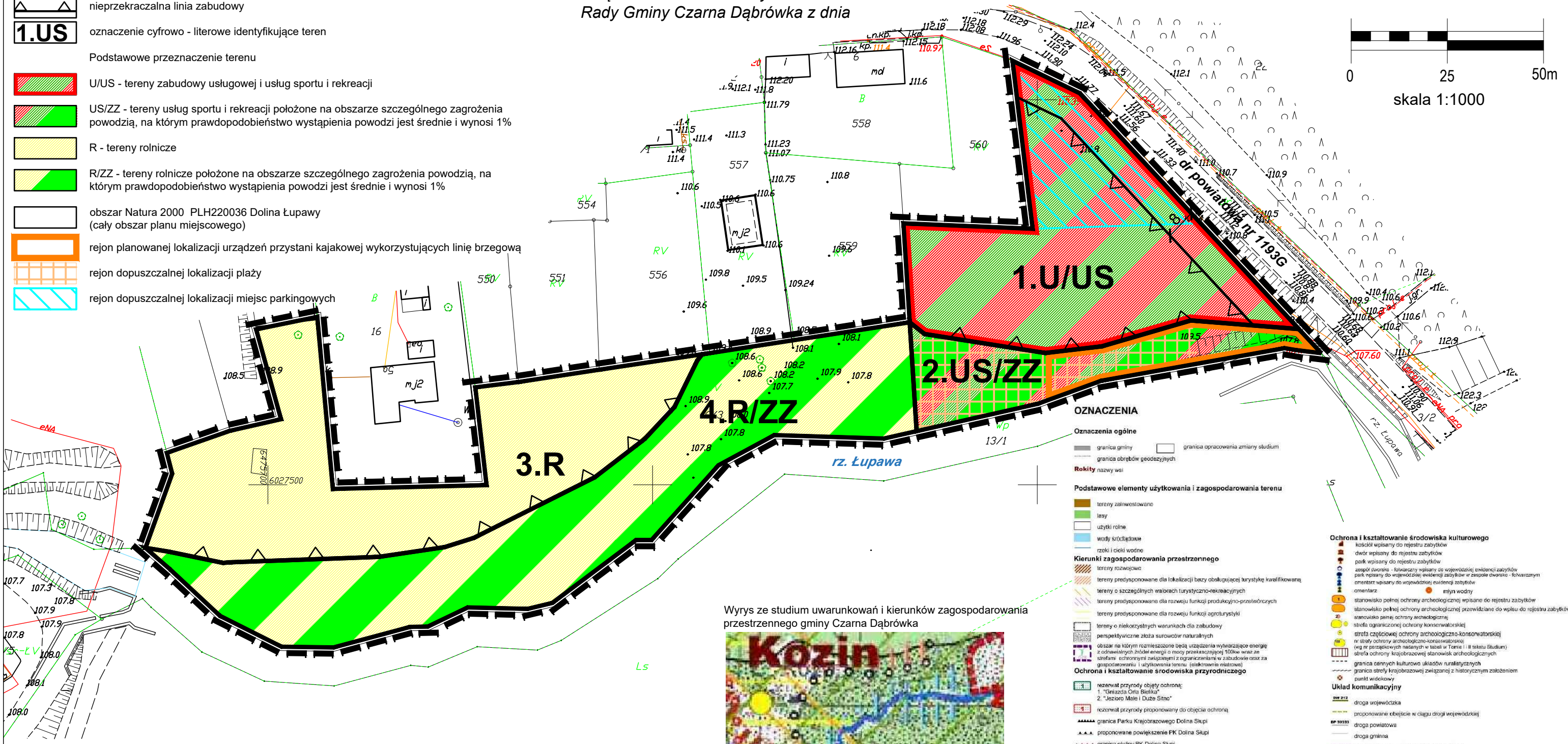
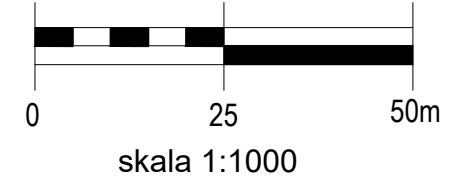


Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 6/3 położonej w obrębie Kozy, gmina Czarna Dąbrówka

Załącznik nr 1 do Uchwały nr Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia

- Legenda**
- graniczająca linia opracowania planu miejscowego
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - 1.US** oznaczenie cyfrowo - literowe identyfikujące teren
 - Podstawowe przeznaczenie terenu
 - U/US - tereny zabudowy usługowej i usług sportu i rekreacji
 - US/ZZ - tereny usług sportu i rekreacji położone na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
 - R - tereny rolnicze
 - R/ZZ - tereny rolnicze położone na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
 - obszar Natura 2000 PLH220036 Dolina Łupawy (cały obszar planu miejscowego)
 - rejon planowanej lokalizacji urządzeń przystani kajakowej wykorzystujących linię brzegową
 - rejon dopuszczalnej lokalizacji plaży
 - rejon dopuszczalnej lokalizacji miejsc parkingowych



OZNACZENIA

- Oznaczenia ogólne**
- graniczająca linia opracowania zmiany studium
 - graniczająca linia obrębów geodezyjnych
 - Rokity nazwy wsi
- Podstawowe elementy użytkowania i zagospodarowania terenu**
- tereny zamieszkałe
 - lasy
 - użytki rolne
 - wody śródlądowe
 - rzeki i cieki wodne
- Kierunki zagospodarowania przestrzennego**
- tereny rozwojowe
 - tereny predysponowane dla lokalizacji bazy obsługującej turystykę kwalifikowaną
 - tereny o szczególnych walorach turystyczno-rekreacyjnych
 - tereny predysponowane dla rozwoju funkcji produkcyjno-przetwórczych
 - tereny predysponowane dla rozwoju funkcji agrolustwicy
 - tereny o niekorzystnych warunkach dla zabudowy
 - perspektywiczne złoża surowców naturalnych
 - obszar na którym rozniekształcone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz za zagospodarowania i użytkowania terenu (elektryczności)
- Ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego**
- rezerwat przyrody objęty ochroną:
 - "Gniazda Orła Białego"
 - "Jeziorko Małe i Duże Słone"
 - rezerwat przyrody proponowany do objęcia ochroną
 - graniczająca linia Parku Krajobrazowego Dolina Słupi
 - proponowane powiększenie PK Dolina Słupi
 - graniczająca linia PK Dolina Słupi
 - proponowane powiększenie otuliny PK Dolina Słupi
 - użytek ekologiczny objęty ochroną
 - użytek ekologiczny proponowany do objęcia ochroną
 - pomnik przyrody objęty ochroną
 - pomnik przyrody proponowany do objęcia ochroną
 - graniczająca linia zespołu przyrodniczo - krajobrazowego proponowanego do objęcia ochroną
 - obszar chronionego krajobrazu proponowany do objęcia ochroną
 - lasy wodochronne
 - lasy glebochronne
 - korytarz ekologiczny
 - graniczająca linia Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
 - graniczająca linia strefy ochronnej GZVP
 - złoża surowców naturalnych:
 - C - KOZIN II, E - KOZIN III
 - grunty o wysokiej przydatności produkcyjnej:
 - grunty ome III klasy
 - grunty ome IV klasy pochodzenia mineralnego
- Ochrona i kształtowanie środowiska kulturowego**
- koszta wpisane do rejestru zabytków
 - dwór wpisany do rejestru zabytków
 - park wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków w zespole dworu - folwarczonymi
 - zespół dworski - folwarczonymi wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków
 - park wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków w zespole dworu - folwarczonymi
 - obszar wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków
 - ostanek:
 - rynny wodny
 - stanowisko pełnej ochrony archeologicznej wpisane do rejestru zabytków
 - stanowisko pełnej ochrony archeologicznej przewidziane do wpisu do rejestru zabytków
 - stanowisko pełnej ochrony archeologicznej
 - strefa ograniczonej ochrony konserwatorskiej
 - strefa częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej
 - strefa ochrony archeologiczno-konserwatorskiej (wg nr przewidywanych nabytków w I i II roku Studium)
 - strefa ochrony krajobrazowej stanowisk archeologicznych
 - graniczająca linia kulturowo-układów ruralistycznych
 - graniczająca linia strefy krajobrazowej związanej z historycznym założeniem punktu widokowego
- Układ komunikacyjny**
- droga wojewódzka
 - proponowane objęcie w ciągu drogi wojewódzkiej
 - droga powiatowa
 - droga gminna
 - trasa rowerowa - międzyregionalna i lokalna
 - turystyczna trasa piesza - regionalna
 - proponowana turystyczna trasa piesza
 - szlak kajakowy
- Elementy infrastruktury technicznej**
- ujęcie wody istniejące
 - rezerwowane ujęcie wody
 - ujęcie wody do likwidacji
 - stacja uzdatniania wody
 - oczyszczalnia ścieków istniejąca
 - oczyszczalnia ścieków do likwidacji
 - graniczająca linia objętego Zbiornikiem Wód Podziemnych systemem oczyszczania ścieków
 - obiekty małej retencji wodnej
 - projektowana stacja telefonii komórkowej
 - wysypisko odpadów ze strefy
 - strefy ograniczenia wysokości zabudowy od lotnictwa
 - oś drogi startowej lotniska

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka



graniczająca linia opracowania planu miejscowego

 <p>DOM Biuro Urbanistyczne Kielb-Stańczuk, Jaszczuk-Skolimowska Spółka jawna dawniej Przedsiębiorstwo Projektowo-Realizacyjne "DOM" Sp. z o.o. ul. Kościuszki 34g, 83-200 Starogard Gdański tel. 0 58 56 220 57 fax 0 58 56 114 78 e-mail: pprdom@pprdom.pl, www.pprdom.pl</p>	
Załącznik nr 1	Skala 1:1000
<p>Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 6/3 położonej w obrębie Kozy gmina Czarna Dąbrówka</p>	
Główny projektant:	dr inż. arch. Barbara Jaszczuk-Skolimowska
Opracowanie:	mgr Karolina Suchojad
<p>Data opracowania: 11. 2018r.</p>	