

UCHWAŁA NR X/146/2019

RADY GMINY CZARNA DĄBRÓWKA

z dnia 26 listopada 2019 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2020.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 - 4 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn.zm.), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2020 r. (M. P. 2019 r., poz. 738),

Rada Gminy Czarna Dąbrówka uchwala co następuje:

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości rocznie wynoszą:

- 1) Od budynków mieszkalnych – od 1 m. kw. powierzchni użytkowej **0,79zł.**
- 2) Od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,00 zł** od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
- 3) Od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m. kw. powierzchni użytkowej **11,18 zł.**
- 4) Od budynków pozostałych :
 - a) letniskowych - **8,05 zł** od 1 m. kw. powierzchni użytkowej
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **6,50 zł.** od 1 m. kw. powierzchni użytkowej
- 5) Od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,87 zł.** od 1 m kw. powierzchni użytkowej
- 6) Od budowli - **2 %** od ich wartości,
- 7) Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m. kw. powierzchni **0,93 zł.**
- 8) Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni – **4,80 zł .**
- 9) Od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,44** od 1 m kw. powierzchni

- od gruntów letniskowych – **0,50 zł.** od 1 m. kw. powierzchni

10) Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz. 1023), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,15 zł.** od 1 m kw. powierzchni

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki, budowle i grunty wykorzystywane na działalność ratowniczo – gaśniczą .
2. Budynki i grunty wykorzystywane na działalność kultury z wyjątkiem pomieszczeń zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna.
3. Budynki i grunty zajęte pod tereny i obiekty sportowe z wyjątkiem pomieszczeń zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna.
4. Grunty i budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz składowania odpadów, a także budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody zajęte na potrzeby komunalne.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Z chwilą wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Rady Gminy w Czarnej Dąbrówce Nr III/43/2018 z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie zmiany uchwały Nr II/12/2018 Rady Gminy w Czarnej Dąbrówce z dnia 3 grudnia 2018 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2019.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Czarna Dąbrówka

Tomasz Naderza