

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Czarna Dąbrówka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z

Nieruchomości – zbycie prawa własności do działki oznaczonej nr 1/64 położonej w Czarnej Dąbrówce

Lp.	1
Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Czarna Dąbrówka. Działka numer 1/64 o powierzchni 0,1559 ha, obręb ewidencyjny Czarna Dąbrówka. Opis użytków dla działki nr 1/64: RVI – 0,1559 ha. Opisana w księdze wieczystej nr SL11/00011168/8 Dział III –wpis nie dotyczy działki nr 1/64 Dział IV – wolny od wpisów
Stan własności	Nieruchomość stanowi własność Gminy Czarna Dąbrówka
Opis nieruchomości	Działka nr 1/64 jest niezabudowana, położona pomiędzy drogą wojewódzką i drogą gminną. Obsługa komunikacyjna: - zjazd z drogi wojewódzkiej (dz. nr 14/1) a następnie przez dz. nr 1/31 i 1/76. Działka w kształcie prostokąta. Działka nieuzbrojona z możliwością uzbrojenia.
Przeznaczenie w Miejscowym planie Zagospodarowania Przestrzennego	W MPZP zatwierdzonym Uchwała Rady Gminy Czarna Dąbrówka nr XIX/180/2016 z dnia 29.06.2016 r. działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem: 44MN – teren zabudowy mieszkaniowej w formie zabudowy wolnostojącej, szeregowej i bliźniaczej
Wartość nieruchomości zł (netto)	74.000,-

Lokalizacja działki 1/64 Czarnej Dąbrówce



Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czarna Dąbrówka od dnia **28 marca 2024 r. na okres 21 dni** oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej. Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, stosownie do art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ostateczny termin złożenia wniosku o pierwszeństwie nabycia nieruchomości upływa z dniem 09.05.2024 r.